



MALİ İŞLER KOORDİNATÖRLÜĞÜ
29 Ekim Caddesi No:23 34197 Yenibosna-
Bahçelievler/İSTANBUL
Tel: (0212) 454 2290
Fax: (0212) 454 21 36-37
www.ihlas.com.tr
Ticaret Sicil No: 176956
Büyük Mükellef V.D.Başk. 470 003 1704

İÇSEL BİLGİLERE İLİŞKİN ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortağın Unvanı/Ortakların Adı : İhlas Holding A.Ş.
Adresi : 29 Ekim Cad. No: 23 Yenibosna/İSTANBUL
Telefon ve Faks No. : 0 212 454 20 58 / 0 212 454 21 36-37
Ortaklığın yatırımcı/pay sahipleri ile ilişkiler biriminin telefon ve faks no su : 0 212 454 24 28 / 0 212 454 24 27
Tarih : 29.03.2012
Konu : Gayrimenkul Satış Vaadi Sözleşmesi
İmzalanması Hk.

İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Başkanlığı'na;

Şirketimizin, İstanbul ili, Beylikdüzü ilçesi, Marmara mahallesinde sahip olduğu, aktifine kayıtlı 24.282,84 m² yüzölçümlü arsamız ile ilgili olarak, Şirketimizin konsolidasyonuna dahil olan bağlı ortaklıklarımızdan, İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş ile % 40 arsa sahibi payı olmak üzere, Gayrimenkul Satış vaadi ve Katkarşılığı İnşaat sözleşmesi akdedilmiştir.

Aynı yerin bitişiğinde mevcut olan, 22.819, 04 m² yüzölçümlü arsa ile ilgili olarak da, bağlı ortaklığımız İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş, söz konusu arsanın hissedarları ile % 40 arsa sahibi payı olmak üzere, Gayrimenkul Satış vaadi ve Katkarşılığı İnşaat sözleşmesi akdetmiştir.

Böylece, bağlı ortaklığımız İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş, toplam alanı 47.101,88 m² büyüklüğüne ulaşan arsa üzerine, "Marmara Evleri – 3" olarak isimlendirilen bir konut sitesi projelendirip, inşa edecektir. Proje kapsamında muhtelif büyüklüklerde 396 konut ve 38 ticari ünite yer alması öngörülmüştür.

Projenin satış ve inşaatına Nisan 2012 içerisinde başlanacak olup, 2014 yılında tamamlanması planlanmaktadır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

Mahmut Kemal Aydın
Yönetim Kurulu Üyesi

Alaettin Şener
Yönetim Kurulu Üyesi